

ちよだ通信

2022年1月 (株)千代田建設 不動産事業部 賃貸管理課

謹啓

コロナ禍のなか ご無事に新年を迎えられたことをお喜び申し上げます
旧年中は格別なご高配を賜り ましたことにより有難く厚く御礼申し上げます

まだまだコロナの終息が見えない状況ではございますが、本年も、昨年以上にオーナー様のお役に立てるよう、従業員一同邁進していく所存でございますので、より一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

令和4年1月

株式会社千代田建設
代表取締役 石川雄一郎

MESSAGE

賃貸オーナーの皆様、お世話になっております。賃貸管理課の望月です。
年末年始の帰省でコロナがまた一気に増えてしまい、新年早々暗いニュースが続いておりますが、今年もそんなコロナに屈することなく、オーナー様の大事なアパート、マンションが満室になるよう、賃貸管理課の従業員一同、頑張っております。

今回の「ちよだ通信」では、弊社が加盟しておりますリリース発行のリリース通信に掲載されました、リノベーション甲子園の結果をご紹介します。

今のご入居者様が求めるデザインがどんなデザインなのか、最新の入居者ニーズをご紹介します。

本年もちよだ通信を発行していきたいと思っておりますので、お楽しみいただけたら幸いです。

Data! Renovation

Designer

Renovation

Rooms

Popularity

Contest

Koshien

*Renovation



第13回 リノベーション甲子園

デザイナーズ・リノベーション お部屋人気コンテスト

投票総数4,462票! リノベーション甲子園 結果発表!!

株式会社LIFE (兵庫県神戸市)

木の温もりが感じられるお部屋

準優勝



リノリースCLUBが運営するデザイナーズ・リノベーション物件に特化した、入居者募集をおこなう賃貸ポータルサイト「リノステナビ」において、2021年10月12日から10月31日まで、お部屋人気コンテスト『第13回リノベーション甲子園』を開催しました。

リノリースCLUBが施工した賃貸(アパート・マンション)リノベーション物件の人気コンテストで、「リノステナビ」サイトをご覧になった方を対象として、『リノベーション甲子園』にエントリーした写真の中から住んでみたいお部屋を選んでいただきました。この結果を分析して、今どんなデザインが人気なのかという最新の入居者ニーズを把握し、賃貸物件のリノベーションに反映することで、満室になるお部屋づくりを実現します。

株式会社澤村 (滋賀県高島市)

洗練されたスタイリッシュモダン

優勝
330票



三和不動産株式会社 (福岡県久留米市)

ナチュラルシック

第3位

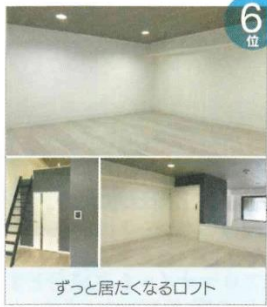


Data! 2

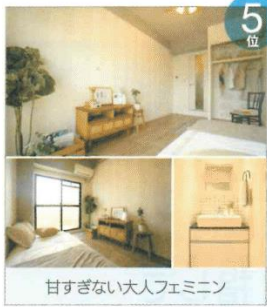
※写真下のコメントは各お部屋のテーマです。



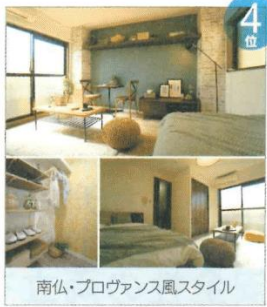
カントリー調ナチュラルルーム



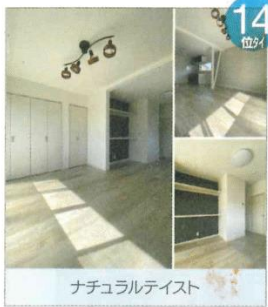
ずっと居たくなるロフト



甘すぎない大人フェミニン



南仏・プロヴァンス風スタイル



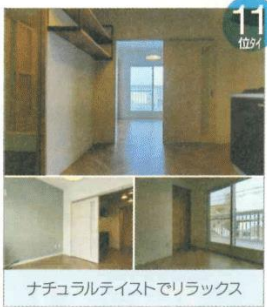
ナチュラルテイスト



ナチュラルペンタージュな
リノベーション物件



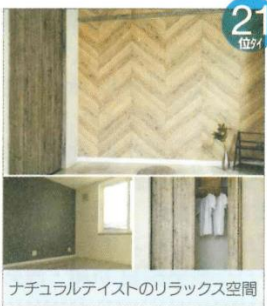
木目を感じる
"シックモダンテイスト"



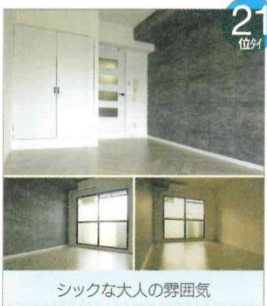
ナチュラルテイストでリラックス



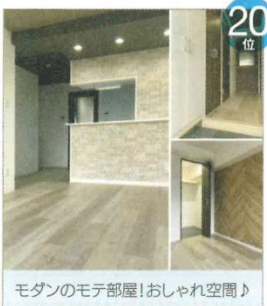
黒基調がカッコイイ!!



ナチュラルテイストのリラックス空間



シックな大人の雰囲気



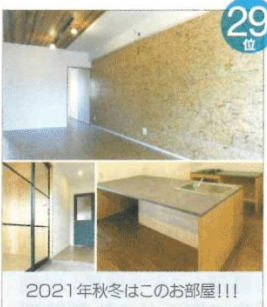
モダンのモテ部屋!おしゃれ空間♪



おしゃれカッコいい贅沢部屋♪



白を基調とした明るいお部屋。



2021年秋冬はこのお部屋!!!



ディファニッシュブルーの
アクセントが可愛い



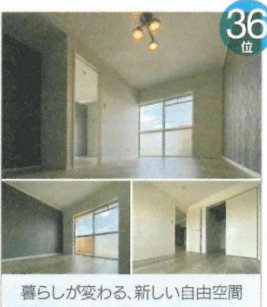
明るいお部屋で気分もハッピー



無骨な空間



◆30代男性専用のお部屋◆



暮らしが変わる、新しい自由空間

優勝したお部屋は、まさにナチュラルモダンなデザインで、とてもスタイリッシュ。ポイントとなる場所にダーク

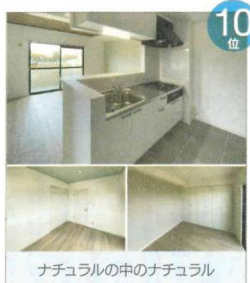
洗練された色使いや佇まいでクールでありながら、自然素材の温かみが優しい雰囲気增添える「ナチュラルモダン」なお部屋が今とても注目されています。今回のリノベーション甲子園でもナチュラルモダンの要素を取り入れたお部屋がランキングの上位を占める結果となりました。

今、注目されている
ナチュラルモダンな
お部屋が人気です!

Data! 3



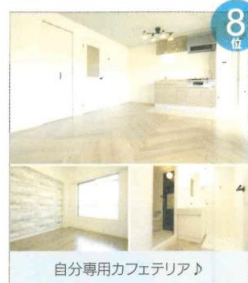
男性のためのモテ部屋



ナチュラルの中のナチュラル



陽だまりに家族が集う
温かみのある部屋



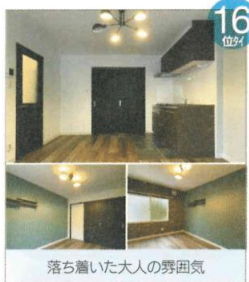
自分専用カフェテリア♪



北欧風でおしゃれな照明、
広々間取り!



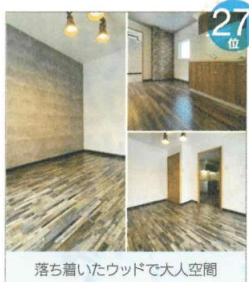
ナチュラルテイストな優しい空間



落ち着いた大人の雰囲気



ネット掲載せずに申込!人気物件に!



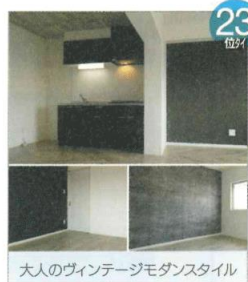
落ち着いたウッドで大人空間



質感・カラーにこだわった
ナチュラルモダン



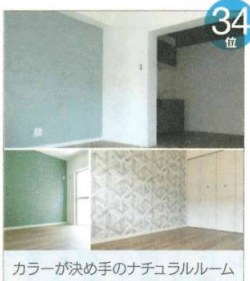
贅沢な時間を過ごす、
上質な大人空間



大人のヴィンテージモダンスタイル



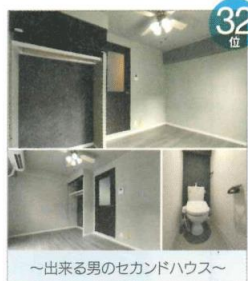
ウォークインクローゼットで快適生活



カラーが決め手のナチュラルルーム



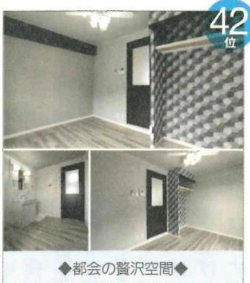
オシャレな内装で静かな角部屋!



~出来る男のセカンドハウス~



アクセントクロスがポイント



◆都会の贅沢空間◆



新たに生まれ変わったお部屋で
新生活



シックで落ち着いた雰囲気
のファミリー物件

カラーを効果的に入れてアクセントを加えています。全体に引き締まった印象を与え多くの票を獲得しました。準優勝のお部屋は、木の温もりに溢れた心地好いデザインが高評価となりました。アクセントクロスでクールさも加味しています。第3位のお部屋は、壁にも木目のアクセントクロスを使うなど、ナチュラルな質感に可能な限りこだわったデザインがおしゃれなお部屋です。ナチュラルモダンなお部屋づくりの流れは、今後も続くと考えられます。空室に苦慮している皆様は、お部屋のリノベーションの際、是非とも参考にされてはいかがでしょうか。



株式会社 千代田建設

▼HPもご覧ください▼

<https://chiyoda-kst.com/>